

Assemblea ordinaria dell'Associazione Cittadini per il territorio 16 novembre 2016, Centro giovani, Mendrisio

Presenti: Mattias Schmidt, Alberto Benzoni, Rolando Bardelli, Eugenio Zippilli, Orlando Casellini, Cristina Marazzi, Elena Camponovo, Fabrizio Plebani, Lorenzo Piffaretti, Maloa Morandi-Realini, Simona Realini, Mario Saldarini, Antoine Turner, Monika Fischer, Lothar Drack, Nadia Fontana Lupi, Carlo Crivelli, Ezio Merlo, Paolo Giamboni, Rudy Studer.

Scusati: Lara Bergliaffa, Annamaria Nava, Franca Cleis, Claudio Currenti, Claudio Valsangiacomo, Luigi Herz.

I lavori iniziano alle 20.30:

1. **saluto** e ringraziamento a soci e simpatizzanti che ci sostengono moralmente e finanziariamente;

2. **il verbale** dell'assemblea del 1. ottobre 2015 è approvato all'unanimità;

3. **attività fine 2015 novembre 2016 in sintesi:**

Progetto Laveggio: Ivo illustra lo stadio cui è giunto il progetto di Parco mettendo l'accento su alcuni punti cruciali: lo svincolo (in particolare la zona della Tana), la percorrenza lungo il fiume, la messa in sicurezza e riqualifica del tratto tra le piscine di Mendrisio e la foce, il Decreto di protezione dei meandri e il tipo di utilizzo della zona da parte degli agricoltori, Valera (PUC). Il progetto entra nella sua fase conclusiva. Abbiamo deciso di preparare e stampare una cartina del percorso che illustra sul retro alcune peculiarità del territorio, della fauna e della flora.

Il PAM 3 ha inserito nelle schede il Parco del Laveggio come parco di prossimità.

Il nostro progetto ha contribuito a smuovere le acque e parecchi interventi sono in fase di attuazione o di progettazione da parte dell'Ustra, del Cantone, dei Comuni.

Visita ARE progetto Laveggio: in settembre abbiamo illustrato, al Grotto S. Margherita, a rappresentanti dell'Ufficio federale per lo sviluppo territoriale e degli altri Progetti modello il nostro progetto accompagnandoli a visitare alcuni dei punti più interessanti/problematici. Il riscontro è stato molto positivo.

Opposizioni e ricorsi: Call-Canter Novazzano su richiesta degli abitanti del quartiere (con ATA), Deposito materiale cantiere vicino corso d'acqua Stabio (con Pro Natura), Foxtown bis, 32 nuovi negozi (con ATA)

Campagne: partecipato alla campagne NO raddoppio e Tassa collegamento con raccolta firme e contributi finanziari.

Iniziative Beni culturali e Spazi verdi: la prima dovrebbe avere vita più facile e passare in parlamento nel 2017; più complessa è la situazione per la seconda a causa della forte pressione sull'edificabilità del territorio.

4. approvazione conti 2015

È data lettura della relazione dei revisori, Milena Garobbio e Romano Mastrobattista, che attesta la conformità della tenuta della contabilità e presenta il risultato dell'esercizio 2015:

patrimonio sociale al 31.12.2014:	27'708,48
totale entrate:	68'401.60
totale uscite:	73'682.24
perdita d'esercizio:	- 5280.64

La perdita d'esercizio deriva dai pagamenti ai team che hanno elaborato il Progetto di parco e al fatto che i contributi di ARE e ERSM non fossero ancora tutti entrati.

Il nostro patrimonio effettivo si aggira sempre sui 17/18'000 franchi e questo grazie ai contributi volontari dei nostri sostenitori che ringraziamo.

Anche quest'anno, dopo l'invio della cartina, stanno arrivando molte offerte, segnaliamo in particolare che Agenda 21 di Coldrerio ci ha versato 1'000 franchi.

Noi abbiamo contribuito con quasi 6'000 franchi alle spese per la Campagna tassa di collegamento costata oltre 15'000 franchi. Altre associazioni e gruppi hanno coperto il resto dei costi.

Un grazie particolare va a Pernilla Turner che anche quest'anno ha preparato la contabilità .

5. nomine:

È proposta Elisabetta Paparelli per il comitato: proposta accolta; gli altri membri sono confermati Grazia Bianchi e Ivo Durisch, coordinatori, Rolando Bardelli, Alberto Benzoni, Anna Biscossa, Mario Ferrari, Monika Fischer Kiskanc, Tiziano Fontana, Françoise Gehring, Mara Grisoni, Robert Huber, Franco Lurà, Daniele Maffei, Momi Modenato, Maria Antonietta Pagani, Lorenzo Piffaretti, Fabrizio Plebani, Fausto Pozzi, Luigi Rigamonti, Rudy Studer, Joschka Tomini, Antoine Turner, Claudio Valsangiacomo, Eugenio Zippilli, Rolando Zuccolo.

Revisori: Milena Garobbio e Romano Mastrobattista

6. eventuali e discussione:

Antoine Turner sarebbe favorevole a far pagare la cartina perché è un prodotto di qualità e acquisirebbe maggior valore.

Cristina Marazzi: si potrebbe divulgare il progetto attraverso le scuole.

Chiede dei 10 milioni che il Cantone metterebbe a disposizione per verificare quali/quante sono le aree dismesse. Ivo informa che si tratta di una mozione ancora al vaglio del CdS.

Simona Realini chiede se il fatto che a Maroggia si sia già raggiunto il 20% di residenze secondarie, può influire sull'eventuale edificazione sul terreno a lago chiamato "Pratone". Ivo spiega che devono essere vincolate come residenze primarie.

Orlando Casellini chiede se l'Iniziativa rive laghi (non ancora lanciata) prevede un accesso libero a tutte le rive. Ivo spiega che ovunque dove possibile occorrerà garantire il passaggio.

Eugenio Zippilli chiede spiegazioni sulla questione dell'edificabilità; Ivo spiega che sono due i Cantoni in Svizzera che dovrebbero dezonare perché hanno troppa zona edificabile; gli altri cantoni sono come il Ticino, per ora non devono dezonare, ma il calcolo e la questione sono molto complicati. Importante tenere presente che se un appartamento rimane sfitto per legge il comune è tenuto a inserirlo nell'elenco delle residenze secondarie.

Matthias Schmidt porta il saluto dei neocostituiti Cittadini per il territorio di Lugano e presenta brevemente Viva Gandria e Uniti per Bré: secondo loro la Città non sa gestire i villaggi; sono riusciti a far passare in CC una mozione per la revisione del PR di Bré. Invita a una serata il 22 novembre all'USI sul tema della pianificazione dei villaggi: Carona, Bré, Gandria, Val Colla.